

SAYI: 2023 / 099

TARİH: 24.11.2023

KONU: EMLAK VE ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ 2.TAKSİT ÖDEME SÜRESİ



İSTANBUL DENETİM SİRKÜLERİ 2023

www.istanbulymm.com 0090 212 452 89 19

İSTANBUL
GLOBAL DENETİM **Bir İstanbul Denetim Markasıdır**

BAŞARILARLA

24
Yıl



Adnan Kahveci Bulvarı No: 198 Aker Plaza 34188 Bahçelievler – İstanbul / TÜRKİYE

Tel: 0212 452 89 19 Fax: 0212 452 89 78

www.istanbulymm.com www.istanbulglobalbd.com

Emlak ve Çevre Temizlik Vergisi 2.Taksit Ödeme Süresi

- **Emlak Vergisi'nin** 1'inci taksiti Mart, Nisan, Mayıs aylarında, 2'nci taksiti ise Kasım ayı içerisinde olmak üzere iki eşit taksitte ödenmesi gerekmektedir, (Emlak Vergisi Kanunu Md. 30). Buna göre, 2'nci taksit ödemesinin **30 Kasım 2023 Perşembe günü akşamına kadar** yapılması gerekmektedir.
- Konutlar dışındaki binalar (iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar) için belediyeler tarafından her yılın Ocak ayında yıllık **Çevre Temizlik Vergisi** tahakkuk ettirilmektedir. İş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk ettirilen verginin, her yıl Emlak Vergisi taksit sürelerinde ödenmesi gerekmektedir (Belediye Gelirleri Kanunu Mükerrer Md. 44). Buna göre, Çevre Temizlik Vergisinin 2'nci taksit ödemesi de **30 Kasım 2023 Perşembe günü akşamına kadar** yapılmalıdır.
- Ödemelerin belirtilen tarihe kadar yapılmaması halinde, 6183 Sayılı Kanun'un 51'inci maddesi uyarınca **aylık %3,50** oranında gecikme zammı uygulanacaktır.

KOLAYLIKLAR DİLERİZ...

Bilgi:

Sirkülerlerimiz hakkında ayrıntılı bilgi alabilmek için denetim ekibiyle iletişime geçebilirsiniz. Sirkülerler numara sırası takip eder. Ulaşmayan sirkülerler için lütfen bilgi veriniz.