

KONU: TURİZM TESİSLERİNİN NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK DEĞİŞİKLİĞİ



İSTANBUL DENETİM SİRKÜLERİ 2023

www.istanbulymm.com 0090 212 452 89 19

İSTANBUL
GLOBAL DENETİM **Bir İstanbul Denetim Markasıdır**

BAŞARILARLA

24

Yıl



SİRKÜ NO 2023 / 066

29/08/2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan ‘**Turizm Tesislerinin Niteliklerine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik (Karar Sayısı: 7519)**’ ile yapılan değişiklikler özetle aşağıya çıkarılmıştır:

- Yönetmeliğe **Turizm Ulaşım Hizmet Alanı** tanımı eklenmiştir.
- Turizm yatırımı belgesi alınabilmesi için aranan yatırımın **kamu taşınmazı üzerinde** yapılması durumunda; yatırımcının sadece ilgili kurum veya kuruluştan **uygunluk yazısı** alması yeterli hale getirilmiş; yazının verilmesinde yatırımcının niteliği, yatırım süresi, türü, sınıfı ve kapasitesi ile ilgili olarak herhangi bir unsurun aranmaması öngörülmüştür.
- Konaklama tesislerinin asgari nitelikleri arasında, odalarda **duman dedektörü** bulunması zorunlu hale getirilmiş; zorunluluğun 31.12.2023 tarihine kadar yerine getirilmesi gerektiği belirtilmiştir.
- Otellerin sınıflandırılmasında otelin asıl işinin müşteri konaklaması olduğu, bu hizmete ek olarak sunulacak yeme içme vb. hizmetler ise **yardımcı iş** olarak belirlenmiştir.
- Pansiyonların 10 oda ve üzerinde olması halinde mutlaka yemek ve kahvaltı ihtiyacını karşılayacak alan olması, yemek ihtiyacının işletme tarafından verilmemesi durumunda ise yemek ihtiyacının karşılayacak basit mutfak düzenlemesinin bulunması zorunlu hale getirilmiştir. Yapılan değişiklikle "pansiyon mutfaklarında ihtiyacı karşılayacak sayıda; buzdolabı, pişirme ve ızgara donanımı, bulaşık yıkama, hazırlık ve malzeme istif yerleri, servis malzemeleri ve dolapları," biçiminde yapılan tadadi sayı kaldırılarak bunun yerine "basit mutfak" ibaresine yer verilmiş, pansiyonlar lehine ucu açık düzenleme yapılmıştır. Ayrıca, pansiyonlarda giriş holü zorunluluğu kaldırılmıştır.
- Daha önce belgelendirilen tesislerin turizm belgesi, işyeri açma ve çalışma ruhsatı almamış tesislerin yangın önlemlerine ilişkin uygunluk yazısı alarak, 31.12.2023 tarihine kadar Bakanlığa ibraz etmesi zorunluluğu getirilmiştir.

Yayımlı tarihinde yürürlüğe giren Yönetmeliğe aşağıdaki bağlantı yoluyla ulaşabilirsiniz:

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/08/20230829-8.pdf>

Saygılarımızla,

Bilgi:

Sirkülerlerimiz hakkında ayrıntılı bilgi alabilmek için denetim ekibiyle iletişime geçebilirsiniz. Sirkülerler numara sırası takip eder. Ulaşmayan sirkülerler için lütfen bilgi veriniz.