

SAYI: 2021/16

TARİH: 19.02.2021

KONU: DEĞERLİ KONUT VERGİSİ

İSTANBUL DENETİM



SİRKÜLER 2021

İSTANBUL
GLOBAL DENETİM

Adnan Kahveci Bulvarı No: 198 Aker Plaza 34188 Bahçelievler – İstanbul / TÜRKİYE

Tel: 0212 452 89 19 Fax: 0212 452 89 78

www.istanbulymm.com www.istanbulglobalbd.com

SİRKÜ NO 2021 / 16

Hatırlanacağı üzere, 15 Ocak 2021 tarihli ve 31365 sayılı Resmi Gazete'de [Değerli Konut Vergisi Uygulama Genel Tebliği](#) yayımlanmıştır.

Değerli Konut Vergisi, 19.01.2021 tarihli ve 2021/4 numaralı sirkülerimizde detaylı olarak açıklanmıştır.

Değerli konut vergisi, 2021 yılının Şubat ayının 20 nci günü sonuna kadar beyan edilip Şubat ve Ağustos ayları sonuna kadar iki eşit taksit halinde ödenecektir.

Bina vergi değerinin, 1319 sayılı Kanununun 42 nci maddesinde yer alan ve ilgili yılda uygulanan tutarı (2020 yılı için 5.000.000 TL) aşması halinde, bu durumun gerçekleştiği tarihi takip eden yılın başından itibaren değerli konut vergisi mükellefiyeti başlayacaktır.

Buna göre, bina vergi değeri 2020 yılında 5.000.000 TL'yi aşan mesken nitelikli taşınmaz sahipleri değerli konut vergisinin mükellefi olup, değerli konut vergisi beyannamesini de **22.02.2021 Pazartesi günü sonuna kadar vereceklerdir.**

İYİ ÇALIŞMALAR DİLERİZ...

Bilgi:

Sirkülerlerimiz hakkında ayrıntılı bilgi alabilmek için denetim ekibiyle iletişime geçebilirsiniz. Sirkülerler numara sırası takip eder. Ulaşmayan sirkülerler için lütfen bilgi veriniz.

Adnan Kahveci Bulvarı No: 198 Aker Plaza 34188 Bahçelievler – İstanbul / TÜRKİYE

Tel: 0212 452 89 19 Fax: 0212 452 89 78

www.istanbulymm.com www.istanbulglobalbd.com